



# GÎTES DE FRANCE

## Haute-Savoie

Partageons des moments uniques

### Hébergement n°89501



#### **Adresse :**

Chalet Cornillon d'en haut  
Chemin des Cornillons  
74700 CORDON

**Classement :** 2 épis

**Surface :** 203 m<sup>2</sup>

**Capacité :** 20 personnes

**Commune :** CORDON (Région : MONT-BLANC GRAND MASSIF). **Altitude :** 1300 mètres

Petit village de montagne situé à 900 mètres d'altitude, au cœur du Pays du Mont-Blanc, Cordon est un village authentique, à la qualité de vie préservée, avec face à lui la chaîne du Mont Blanc dans toute sa splendeur, et derrière, la chaîne des Aravis... un lieu propice à l'évasion, la contemplation, au bien-être et au ressourcement. Pour vos vacances à la neige un accès rapide aux stations de ski familiales et prestigieuses, et en été une multitude d'activités et de randonnées... avec en prime la découverte du terroir.

#### **Le gîte :**

Adresse privilégiée pour les amoureux de la nature, niché à 1300 m d'altitude, au milieu de la forêt, ancien chalet d'alpage entièrement restauré, aménagé sur trois niveaux. Décoration typiquement savoyarde. Beaux volumes. Vue imprenable sur le massif du Mont-Blanc.

En été, après la fonte des neiges, l'accès au chalet se fait par un chemin forestier sur 2 km (véhicule de tourisme classique – voiture basse déconseillée). En hiver, le transport est assuré par moto-neige (2 allers-retours à l'arrivée et au départ inclus). Parking situé à 2 km soit 30 minutes de marche à travers la forêt (prêt de raquettes).



Le propriétaire accueille votre animal gratuitement

**Accès :** A Sallanches, prendre la direction de Cordon. Traverser le village et suivre la direction du domaine skiable. Passer le hameau des Fingères d'en haut, puis dans une épingle à gauche, prendre tout droit direction 'Route forestière' et 'pont des Nants'. Continuer 1km sur la route de la Jorasse et se garer sur le parking en hiver (au niveau des panneaux indiquant les randonnées). En été, continuer encore sur la route forestière et prendre 2 fois à gauche quand il y aura des intersections.

**Coordonnées GPS: lat.: 45.90069500 long.:6.58694600**



## **Hébergement non-fumeur. Merci de votre compréhension.**

### **ELEMENTS DE CONFORT :**

Accès direct depuis la grande cour par l'arrière du chalet

#### Au 1er étage

\* Cuisine intégrée ouverte sur vaste séjour (76 m<sup>2</sup>) / sol stratifié : fenêtre fixe, fenêtres hautes, porte-fenêtre Est donnant accès au balcon

- Coin cuisine : évier 1 bac, plaque de cuisson 5 feux gaz, four électrique, réfrigérateur 225 litres avec bloc congélateur 125 litres, micro-ondes, lave-vaisselle, autocuiseur, batteur, cafetière, bouilloire, grille-pain, mixer, appareils à raclette, réchauds à fondue, pierrades, vaisselle et batterie de cuisine pour 20 personnes, bar de séparation

- Partie salle à manger-séjour : 3 tables avec bancs et chaises, 3 banquettes bois, table basse, TV 80 cm sur meuble, lecteur DVD, Hi-Fi, poêle à granules (pellets fournis)

\* Chambre 1 (17,56 m<sup>2</sup>) / parquet : 1 lit 140x190 cm, 1 lit 120x190 cm, lit bébé, chevets et lampes, placard, penderie. Porte-fenêtre Est donnant accès au balcon

\* Chambre 2 dortoir (17,82 m<sup>2</sup>) / parquet : 4 lits 140x190 cm superposés, chevets et lampes, placard-penderie. Fenêtre Ouest

\* Salle d'eau : vasque sur meuble, douche, radiateur sèche-serviettes, WC. Fenêtre

#### Au 2ème étage

\* Chambre 3 (5,7 m<sup>2</sup>+mansardes) / parquet : 2 lits 140x190 cm, chevet, armoire. Fenêtre Ouest

#### Au rez-de jardin

\* 2ème pièce à vivre (27,61 m<sup>2</sup>) / sol stratifié : cuisine d'appoint avec gazinière 4 feux gaz, lave-vaisselle, table, clic-clac, poêle à granules (pellets fournis). 3 fenêtres Est, 1 porte Est

\* Chambre 4 (14,2 m<sup>2</sup>) / parquet : 2 lits 140x190 cm, chevet et lampe, placard, penderie. Fenêtre Est

\* Chambre 5 (9,1 m<sup>2</sup>) / sol stratifié : 1 lit 120x180 cm, chevets et lampes, placard, penderie. Fenêtre Est, porte Est

\* Salle d'eau : vasque sur meuble, cabine de douche, radiateur sèche-serviettes, WC

\* WC indépendant

Chaque lit dispose d'une couette et d'oreillers (couvertures en appoint). Il est nécessaire d'apporter les draps et le linge de toilette (possibilité de location). Ménage de fin de séjour à effectuer ou en option à régler à la réservation ou sur place auprès du propriétaire.

\* Chauffage au bois avec appoint électrique

\* Chalet alimenté par eau de source

\* Accès internet WIFI

\* Buanderie/ cellier (10,6 m<sup>2</sup>) : lave-linge, sèche-linge, réfrigérateur et congélateur d'appoints

\* Vaste terrain aménagé avec grandes tables forestières, barbecue, parasols, jeux d'enfants

En été, après la fonte des neiges, l'accès au chalet se fait par un chemin forestier sur 2 km (véhicule de tourisme classique – voitures basse déconseillées)

En hiver, le transport est assuré par moto neige (2 allers-retours à l'arrivée et au départ inclus- allers-retours supplémentaires payants 20 €). Parking situé à 2 km soit 30 minutes de marche à travers la forêt (prêt de raquettes)

### **SERVICES COLLECTIFS :**

\* Cordon 5 km : petite épicerie ou Sallanches 9 km : tous commerces et services

\* Gare SNCF à Sallanches 9 km

### **EQUIPEMENTS DE LOISIRS :**

\* Station de Cordon à 3,5 km (1,6 km depuis le parking – navettes gratuites à 500 m) ou Combloux 7 km à partir du parking (14 remontées mécaniques, 13 km de pistes de fond)

\* Randonnées raquettes au départ du gîte en hiver, circuits VTT sur place en toute saison

\* Plan d'eau biotope de Combloux à 7km.

\* Thermes de St-Gervais/Le Fayet à 30 minutes

\* Musée du Haut Val d'Arly à Megève 13 km, Centre d'initiation à la nature montagnarde à Sallanches 9 km

\* Nombreuses randonnées pédestres sur sentiers balisés à partir du gîte

**Pour toutes informations touristiques, vous pouvez contacter l'office du tourisme de Cordon (04-50-58-01-57) ou [www.cordon.fr](http://www.cordon.fr)**

### **A noter :**

Une caution vous sera demandée à l'entrée dans les lieux. Merci de vous en acquitter auprès du propriétaire ou de son mandataire lors de votre arrivée.









Renseignements / réservations : 04 50 10 10 11 ou [resa@gdf74.com](mailto:resa@gdf74.com)  
Gîtes de France Haute-Savoie 16 rue Guillaume Fichet CS 90015 74001 ANNECY CEDEX

