



GÎTES DE FRANCE Haute-Savoie

Partageons des moments uniques

Hébergement n°63051



Adresse :

La Cascade - Le Sommet
1694 route du Linga
74390 CHATEL

Classement : 4 épis

Surface : 200 m²

Capacité : 14 personnes

Commune : CHATEL (Région : LEMAN PORTES DU SOLEIL). **Altitude :** 1200 mètres

Située dans le massif du Chablais, au bout du Val d'Abondance et à la frontière franco-suisse, la station-village de Châtel fait partie du fabuleux domaine international de ski des Portes du Soleil. Idéal pour les vacances à la neige, Châtel vous offre aussi une multitude de loisirs durant l'été : randonnées, VTT, cyclotourisme, fantasticâble, parapente, etc. mais aussi découverte de la cuisine du terroir, des alpages et du fameux fromage d'Abondance.

Le gîte :

Très bel appartement aménagé en duplex au dernier étage d'un grand chalet (comprenant 2 autres gîtes) situé dans le secteur des Essert (entre le centre du village animé et le Linga). Entrée commune. Espace bien-être privatif comprenant un spa et un sauna, poêle à bois dans le séjour. Arrêt navettes sur place. Idéal pour un séjour entre amis ou en famille à Châtel dans le Chablais !

Référence des 2 autres gîtes : 63049 et 63050. Regroupement des gîtes interdit. Capacité maximum de 15 personnes.



Pour votre confort, les animaux ne sont pas acceptés

Accès : Depuis le contournement de Thonon-les-Bains, direction Vallée d'Abondance et Chatel. Passer Abondance et La Chapelle d'Abondance. Après avoir traverser la Chapelle d'Abondance, au rond-point, prendre la 1ère sortie direction Télécabine du Linga / Pré La Joux. Continuer 4,3km sur la route de la Dranse et au carrefour prendre à gauche en direction du centre du village, Forme d'O, vieille douane. Continuer 250m pour rejoindre le grand chalet 'La Cascade' sur la gauche.

Coordonnées GPS: lat.: 46.25648010 long.:6.82891544

Renseignements / réservations : 04 50 10 10 11 ou resa@gdf74.com
Gîtes de France Haute-Savoie 16 rue Guillaume Fichet CS 90015 74001 ANNECY CEDEX



Hébergement non-fumeur. Merci de votre compréhension.

ELEMENTS DE CONFORT :

Entrée commune aux 3 gîtes – ascenseur à disposition

Au 3ème étage du chalet

*Pièce de vie (55 m² + 24 m² mansardés) / carrelage : fenêtres Sud, Est, 2 porte-fenêtres Sud donnant accès balcon

- Partie cuisine : évier 1, bac, plaque de cuisson 4 feux induction, hotte aspirante, four électrique, micro-ondes, réfrigérateur 314 litres, lave-vaisselle, cafetière filtres + à dosettes Dolce Gusto, grille-pain, bouilloires, mixer, autocuiseur, appareil à raclette, réchaud à fondue, rangements, vaisselle et batterie de cuisine pour 15 personnes, table, chaises
- Partie Séjour : canapé d'angle, table basse, TV 127 cm sur meuble, équipement hifi Bluetooth, poêle à bois (1er panier de bois fourni)
- * Buanderie /cellier (3 m²) : congélateur, lave-linge, sèche-linge, étendage, fer et table à repasser, aspirateur
- * Chambre 1 (17,4 m² + 3,4 m²) / sol vinyle : 2 lits 90x200 cm rapprochables, 2 lits 80x190 cm superposés, tête de lit et appliques, fauteuils, penderie, petit rangement. Vélux Ouest, porte-fenêtre Sud donnant accès au balcon. Salle d'eau privative (4 m²) : vasque, douche à l'italienne, sèche-serviettes, WC
- * Chambre 2 (13,4 m² + 3,4 m²) / sol vinyle : 1 lit 160x200 cm, tête de lit et appliques, penderie, rayons, TV 60 cm. Fenêtre Nord. Salle d'eau privative (4 m²) : vasque, douche à l'italienne, sèche-serviettes, WC
- * Chambre 3 (19,12 m²) / sol vinyle : 2 lits 90x200 cm rapprochables, tête de lit et appliques, fauteuils, penderie, 60. Fenêtre Nord, porte-fenêtre Nord donnant accès au balcon. Salle d'eau privative (4,8 m²) : vasque, douche à l'italienne, sèche-serviettes, WC
- * Chambre 4 (19,2 m²) / sol vinyle : 2 lits 90x200 cm rapprochables, tête de lit et appliques, fauteuils, armoire-penderie. Fenêtre Nord, porte-fenêtre Nord donnant accès au balcon. Salle d'eau privative (4,8 m²) : vasque, douche à l'italienne, sèche-serviettes, WC
- * Chambre 5 (13,7 m² + 1,6 m²) / sol vinyle : 1 lit 160x200 cm, tête de lit et appliques, penderie, rayons, fauteuils, TV 80 cm. Fenêtre Nord. Salle d'eau privative (2,3 + 1 14 m²) : vasque, douche, sèche-serviettes, WC

En duplex – accès par escaliers raides avec barrière de sécurité

- * Chambre 6 (9,3 + 3 ,1 m²) / vinyle : 2 lits 90x200 rapprochables, tablettes et appliques, fauteuil, penderie. Vélux Ouest, fenêtre Sud. Salle d'eau privative (2,4 m² + 0,7 m²) : vasque, douche à l'italienne, sèche-serviettes, WC
- * Chambre 7 (15,6 + 7 m²) / vinyle : 2 lits 90x200 rapprochables, tablettes et appliques, fauteuils, penderie, TV 80 cm. Vélux Est, fenêtre Nord. Salle d'eau privative (3,1 m²) : vasque, douche à l'italienne, sèche-serviettes, WC

Chaque lit dispose de couettes et d'oreillers. Les draps, housses de couettes, linge de toilette sont fournis. Les torchons et tapis de bains sont également fournis. Ménage de fin de séjour à effectuer ou en option à régler à la réservation ou sur place auprès du propriétaire. Possibilité de ménage en cours de séjour en option.

Partie basse du chalet

- * Espace bien-être privatif avec spa et sauna
- * Ski-room privatif avec sèches- chaussures et rack à skis
- * Chauffage central fioul
- * Accès à internet par WIFI
- * Balcon
- * Terrain commun sur l'arrière du chalet, tables forestières, plancha, parasol
- * Places de parking devant et sur le côté du chalet

***Le chalet se situe en bordure de la route entre le centre du village et le Linga
Les 3 gîtes ne peuvent pas être loués par le même groupe.
Fêtes, grandes soirées, célébration d'événements (EVG, EVJF, etc.) interdits***

SERVICES COLLECTIFS :

- * Châtel à 1,5 km : tous commerces et services
- * Gare SNCF à Thonon 40 km

EQUIPEMENTS DE LOISIRS :

- * Station de ski à 600 m (télécabine du Linga) et Super Châtel à 2 km – domaine relié avec les Portes du Soleil, école de ski, location de matériel
- * Navette gratuite sur place devant le chalet sur la route du Linga
- * Ski de fond à 7 km (40 km de pistes dans la Vallée d'Abondance)
- * Gîte adhérent à Multipass
- * Châtel à 1,5 km : patinoire, piscine, cinéma, bowling
- * Lac Léman, Evian et Thonon à 40 km
- * Nombreuses randonnées pédestres sur sentiers balisés à proximité du gîte

Pour toutes informations touristiques, vous pouvez contacter l'office du tourisme de Châtel (04-50-73-22-44) ou www.chatel.com

A noter :

Une caution vous sera demandée à l'entrée dans les lieux. Merci de vous en acquitter auprès du propriétaire ou de son mandataire lors de votre arrivée.







