



GÎTES DE FRANCE Haute-Savoie

Partageons des moments uniques

Hébergement n°63015



Adresse :

Le Cocon Chatellan
41 chemin des Grandes Mouilles
74390 CHATEL

Classement : 3 épis

Surface : 138 m²

Capacité : 10 personnes

Commune : CHATEL (Région : LEMAN PORTES DU SOLEIL). **Altitude :** 1160 mètres

Située dans le massif du Chablais, au bout du Val d'Abondance et à la frontière franco-suisse, la station-village de Châtel fait partie du fabuleux domaine international de ski des Portes du Soleil. Idéal pour les vacances à la neige, Châtel vous offre aussi une multitude de loisirs durant l'été : randonnées, VTT, cyclotourisme, fantasticâble, parapente, etc. mais aussi découverte de la cuisine du terroir, des alpages et du fameux fromage d'Abondance.

Le gîte :

Proche du centre de Châtel, à proximité de nombreuses activités été comme hiver, gîte aménagé en rez-de-chaussée et 1er étage d'une maison type chalet comprenant 2 appartements. Ambiance pierres et bois. Décor chaleureux.



Le propriétaire accueille votre animal gratuitement

Accès : Depuis le contournement de Thonon-les-Bains, direction Vallée d'Abondance et Chatel. A chatel, continuer sur 400m après le porche en bois, et prendre la route à droite Chemin des grandes mouilles . Le gîte est dans le 2ème chalet sur la gauche dans le virage.

Coordonnées GPS: lat.: 46.27483300 long.:6.83564400



Hébergement non-fumeur. Merci de votre compréhension.

ELEMENTS DE CONFORT :

Entrée indépendante au rez-de-chaussée

Au rez-de-chaussée

* Cuisine intégrée ouverte sur le séjour / carrelage

- Partie cuisine (27,1 m²) : évier 1 bac, table de cuisson 3 feux induction, four électrique, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur 274l + 70l bloc congélateur, lave-vaisselle, cafetière filtre + cafetière Senséo, grille-pain, bouilloire, presse-purée, râpe à carottes et à fromage, mixer plongeant, autocuiseur, appareils à raclette, pierrade, réchauds à fondue, plan de travail, rangements, vaisselle et batterie de cuisine pour 10 personnes, table + 12 chaises, chaîne hi-fi. Fenêtre Est.
- Partie séjour (15,3 m²) : banquette d'angle, fauteuil, table basse, télévision écran plat 107 cm. Fenêtre Ouest. Porte d'accès à la terrasse + baie vitrée donnant accès à terrasse Sud

* WC indépendant avec lave-mains

* Buanderie (9,55m²) : lave-linge, sèche-linge, porte-skis, banc, radiateur, sèche-chaussures électrique (accès par le gîte ou par l'extérieur).

A l'étage

* Chambre 1 (12,4 m²) / lino : 2 lits 90x200 cm rapprochables, tablettes + appliques, armoire-penderie. Accès à balcon par porte-fenêtre Sud. Fenêtre Est

* Chambre 2 (12 m²) / lino : 2 lits 90x200cm rapprochables, tablettes + appliques, armoire-penderie. Accès à balcon par porte-fenêtre Sud. Fenêtre Ouest

* Chambre 3 (12,9 m²) / lino : 2 lits 90x200 cm rapprochables, chevets + appliques, placard-penderie. Fenêtre Ouest

* Chambre 4 (15,28 m²) / lino : 2 lits 90x200 cm, 2 lits 90x200 cm (dont 1 gigogne), 2 petites armoires basses. Fenêtre Est

Chaque lit dispose de couettes 2m x 2m et de 2 oreillers. Il est nécessaire d'apporter les draps, le linge de toilette et de maison. Possibilité de location de draps et de linge de toilette. Ménage de fin de séjour à effectuer ou en option à régler à la réservation ou sur place auprès du propriétaire.

* Salle d'eau 1 (4,83 m²) : 2 vasques sur meuble de rangement, douche à l'italienne, sèche-serviettes, sèche-cheveux. Fenêtre

* Salle d'eau 2 (4,8 m²) : vasque sur meuble de rangement, douche à l'italienne, sèche-serviettes, sèche-cheveux, WC suspendu. Fenêtre

* Salle d'eau 3 (3,23 m²) : vasque sur meuble de rangement, douche à l'italienne, radiateur sèche-serviettes, sèche-cheveux. Fenêtre

* WC indépendant avec lave-mains

* Accès à internet par WIFI

* Sauna dans le gîte (au 1er étage)

* Volets roulants

* Etendage, fer et table à repasser, aspiration centralisée

* Chaise haute, baignoire et lit bébé sur demande

* Chauffage central (pompe à chaleur)

* Balcon à l'étage, terrasse Sud avec mobilier de jardin, plancha, parking

SERVICES COLLECTIFS :

* Châtel 1 km : tous commerces et services

* Gare SNCF à Thonon 37 km, puis services de cars jusqu'à Châtel

EQUIPEMENTS DE LOISIRS :

* Le propriétaire est adhérent au Multipass des portes du Soleil

* Stations de ski : Châtel 1 km (45 remontées mécaniques) et Super Châtel à 1.3 km reliés avec le domaine des Portes du Soleil, écoles de ski, location de matériel, en hiver navettes gratuite à 100 m (environ toutes les 20 minutes)

* Ski de fond à 5 km (40 km de pistes dans la Vallée d'Abondance) et raquettes

* Piste de bob/luge été à 4 Km, piste de luge naturelle en hiver

* Lac Léman, Evian et Thonon à 38 km, la Suisse 3 km, pêche en rivière dans la Dranse 2 km ou au lac de Vonnes à 2 km

* Cloître d'Abondance 12 km, fabrication des colombes d'Abondance

* Musée du ski à la Chapelle d'Abondance 3 km, Les Gorges du Pont du Diable 20 km

* Nombreuses randonnées pédestres sur sentiers balisés à proximité du gîte

Pour toutes informations touristiques, vous pouvez contacter l'office du tourisme de Châtel (04-50-73-22-44) ou www.chatel.com

A noter :

Une caution vous sera demandée à l'entrée dans les lieux. Merci de vous en acquitter auprès du propriétaire ou de son mandataire lors de votre arrivée.



Renseignements / réservations : 04 50 10 10 11 ou resa@gdf74.com
Gîtes de France Haute-Savoie 16 rue Guillaume Fichet CS 90015 74001 ANNECY CEDEX



Renseignements / réservations : 04 50 10 10 11 ou resa@gdf74.com
Gîtes de France Haute-Savoie 16 rue Guillaume Fichet CS 90015 74001 ANNECY CEDEX

