



GÎTES DE FRANCE Haute-Savoie

Partageons des moments uniques

Hébergement n°273029



Adresse :

Le Gîte des Cascades
Nambride
74740 SIXT-FER-A-CHEVAL

Classement : 3 épis

Surface : 78 m²

Capacité : 6 personnes

Commune : SIXT-FER-A-CHEVAL (Région : MONT-BLANC GRAND MASSIF). **Altitude :** 950 mètres

Niché dans la région du Grand Massif, au cœur de la Haute-Savoie, le village de Sixt Fer à Cheval est classé parmi les plus beaux villages de France grâce à son patrimoine architectural et surtout grâce à ses sites naturels classés. Le domaine skiable de Sixt est relié au Grand Massif par la superbe Piste des Cascades, une bleue de 14km. L'été, les randonneurs pourront sillonner la plus grande Réserve Naturelle de Haute-Savoie et ses nombreuses cascades. Une belle destination pour des vacances à la montagne riches en découvertes.

Le gîte :

A deux pas du Cirque du Fer à Cheval et proche d'un des plus beaux villages de France, ce gîte, aménagé en duplex, vous accueille pour un séjour reposant et ressourçant.



Pour votre confort, les animaux ne sont pas acceptés

Bébé Calin : pour un enfant de moins de 2 ans, le propriétaire fournit tout le nécessaire pour bébé (lit, chaise haute, baignoire ou transat de bain, matelas à langer, mixer et chauffe-biberon ou micro-ondes).

Accès : A40 sortie Scionzier direction Samoëns puis Sixt. Dans le village, continuer en direction du Fer à Cheval. Au village de Nambride, le gîte se trouve en bord de route sur votre gauche.

Coordonnées GPS: lat.: 46.07082000 long.:6.81234000



Hébergement non-fumeur. Merci de votre compréhension.

ELEMENTS DE CONFORT :

Entrée indépendante par la cuisine en rez-de-chaussée :

* Cuisine intégrée / carrelage : évier1 bac, plaque de cuisson 4 feux gaz, hotte aspirante, lave-vaisselle, four électrique, micro-ondes, réfrigérateur 246 litres + partie congélateur, mixer, autocuiseur, grille-pain, cafetière à filtres, bouilloire, appareils à raclette, réchaud à fondue, placards, rangements, plans de travail, vaisselle et batterie de cuisine pour 6 personnes. 1 fenêtre orientée Sud-Ouest.

* Partie séjour / carrelage : table, chaises, clic-clac 130 cm, télévision 80 cm sur meuble, lecteur DVD, vaisselier, placard/penderie intégré. 1 fenêtre Sud-Ouest et 1 porte-fenêtre orientée Sud, doubles rideaux

* Salle de bain : vasque sur meuble, baignoire sabot, radiateur sèche-serviettes, rangement, bidet, WC.

En duplex :

* Mezzanine avec BZ 140 cm, commode, rangements

* Chambre 1 / parquet : 1 lit 140 x 190 cm, chevets et lampes, placard de rangement. Fenêtre orientée Sud, doubles rideaux et volets

* Chambre 2 / parquet : 2 lits 90 x 190 cm avec tiroirs, 2 lits 90 cm x 190 cm superposés avec tiroirs, lampes. 1 fenêtre orientée Sud-Ouest et 1 fenêtre orientée Nord, doubles rideaux et volets

* Salle d'eau : vasque sur meuble, cabine de douche, radiateur sèche-serviette, WC

Chaque lit dispose de couvertures et d'oreillers. Les draps le linge de toilette et de maison sont fournis. Le ménage de fin de séjour est inclus dans le prix de la location.

- * Chauffage central fioul
- * Accès à Internet via WIFI
- * Cellier : lave-linge, sèche-linge
- * Etendoir à linge, fer et table à repasser, aspirateur
- * Terrasse en gravier, table, plancha, jardinet clos,
- * Abris pour 2 voitures, mazot (local de rangement) pour ski, vélos, etc.

SERVICES COLLECTIFS :

* Sixt 3 km : tous commerces et services, ou Samoëns 12 km

* Gare SNCF à Cluses 18 km, puis services de cars au village, Aéroport de Genève à 1 heure environ

EQUIPEMENTS DE LOISIRS :

* Ski alpin : Sixt à 4 km (7 remontées mécaniques) ou Samoëns 12 km (17 remontées mécaniques), liaison avec Le Grand Massif (Les Carroz d'Arâches, Morillon et Flaine), école de ski, location de matériel, jardin des neiges / Ski de fond à 1 km (59 km de pistes)

* Ski de fond : Sixt à 1 km

* Samoëns 12 km : Halte-garderie, base de loisirs : piscine, tennis, équitation, tir à l'arc...autour du Lac aux Dames (baignade interdite), cinéma, village classé bourg historique

* Base de loisirs à Morillon 14 km autour du Lac Bleu (baignade autorisée)

* Samoëns 12 km : Ecomusée à la ferme du Clos Parchet, jardin botanique, visite de la fromagerie

* Cirque du Fer à Cheval, sentier de la découverte, réserve naturelle, cascade du Rouget à Sixt, via ferrata, rocher d'escalade, gorges des Tines... à 3 km

* Nombreuses randonnées pédestres sur sentiers balisés dans les massifs environnants

Pour toutes informations touristiques, vous pouvez contacter l'office du tourisme de Sixt (04-50-34-49-36) ou www.sixtferacheval.com

A noter :

Une caution vous sera demandée à l'entrée dans les lieux. Merci de vous en acquitter auprès du propriétaire ou de son mandataire lors de votre arrivée.



Renseignements / réservations : 04 50 10 10 11 ou resa@gdf74.com
Gîtes de France Haute-Savoie 16 rue Guillaume Fichet CS 90015 74001 ANNECY CEDEX