



GÎTES DE FRANCE Haute-Savoie

Partageons des moments uniques

Hébergement n°270018



Adresse :

La Sambuy
2016 route des Grottes
74210 FAVERGES

Classement : 2 épis

Surface : 47 m²

Capacité : 4 personnes

Commune : FAVERGES (Région : ANNECY GENEVOIS ARAVIS). **Altitude :** 720 mètres

Nichée entre lac et montagnes, Faverges est une ville située à mi-chemin entre Annecy et Albertville ; sa situation centrale permet tous les sports nautiques, randonnées été et hiver, ski alpin avec la station familiale de La Sambuy, vélo sur la piste cyclable reliant Albertville (Savoie) à Annecy, réserve naturelle du Bout du Lac, cascade de Seythenex, ... Cité agréable à vivre et à découvrir, elle offre une multitude de services et d'activités, pour les familles, les enfants, les sportifs, les passionnés de montagne et de nature, ...

Le gîte :

Situation agréable pour ce gîte aménagé dans un village de montagne, au 1er étage d'une maison mitoyenne comprenant un autre gîte. Exposition Est-Ouest. Ce gîte a une capacité d'accueil maximale de 4 à 5 personnes.



Pour votre confort, les animaux ne sont pas acceptés

Bébé Calin : pour un enfant de moins de 2 ans, le propriétaire fournit tout le nécessaire pour bébé (lit, chaise haute, baignoire ou transat de bain, matelas à langer, mixer et chauffe-biberon ou micro-ondes).

Accès : Depuis Faverges, direction Seythenex/La Sambuy (éviter la route de la grotte). Faire 3km, puis à droite en direction du village. Continuer tout droit. Le gîte se trouve sur la droite sur la place face à la fontaine, juste avant l'église.

Coordonnées GPS: lat.: 45.72690700 long.:6.29969400



Hébergement non-fumeur. Merci de votre compréhension.

ELEMENTS DE CONFORT :

Accès extérieur avec entrée indépendante :

- * Entrée par la cuisine (Ouest)
- * Cuisine ouverte sur séjour (20.9 m²) / carrelage : fenêtre Ouest
 - Partie cuisine aménagée : évier 1 bac, plaque de cuisson 4 feux gaz, four combiné multifonctions, hotte aspirante, VMC, réfrigérateur 200 litres + partie conservateur, cafetière, bouilloire, lave-vaisselle, mixeur, grille-pain, réchaud à fondue, appareil à raclette, vaisselle et batterie de cuisine pour 5 personnes
 - Partie séjour : table, chaises + tabourets, table basse, banquette canapé transformable en lit gigogne (1 lit 80 cm x 190 cm), télévision, rangements
- * Chambre 1 (11.8 m²) / parquet stratifié : 1 lit 140 cm, chevets et lampes, chaise, placard de rangement. Porte-fenêtre Ouest avec accès à petit balcon
- * Chambre 2 (7.8 m²) / parquet stratifié : 2 lits 90 cm superposés, appliques, rangements. Porte-fenêtre Est donnant accès à terrasse privée de 17 m²)

Chaque lit dispose de deux couvertures, d'un traversin et d'oreillers. Il est nécessaire d'apporter les draps et le linge de toilette. Le linge de maison est fourni. Possibilité de location de draps. Ménage de fin de séjour à effectuer ou en option à régler à la réservation ou sur place auprès du propriétaire

- * Salle d'eau /WC : vasque sur meuble de rangements, douche, rangements, radiateur sèche-serviettes, WC
- * Chauffage central fuel
- * Buanderie commune avec les 2 autres gîtes : lave-linge, fer et table à repasser, aspirateur, caquelons à fondue, appareils à raclette, congélateur, étendage, casier à skis
- * Lit bébé et chaise haute sur demande
- * Accès internet par WIFI
- * Terrain commun avec barbecue et salons de jardin en commun avec les autres gîtes
- * Terrasse close. Parking

SERVICES COLLECTIFS :

- * Faverges à 6 km : tous commerces et services
- * Gare SNCF à Albertville 18 km ou Annecy 27 km, puis service de cars jusqu'à Faverges, taxis à Faverges

EQUIPEMENTS DE LOISIRS :

- * Station de ski Seythenex La Sambuy 5 km (5 remontées mécaniques), école de ski, location de matériel. Navette, à 20 m du gîte, gratuite pendant les vacances scolaires et payante hors vacances scolaires (uniquement le samedi et le dimanche) en hiver
- * Abbaye de Tamié à 4 km
- * Station de ski de fond des Combes à 3.5 km (65 km de pistes), location de matériel
- * Lac d'Annecy à 14 km : toutes activités nautiques
- * Col de la Forclaz à 16 km : parapente et deltaplane
- * Albertville à 18 km : ville olympique, cité historique de Conflans, piscine, patinoire, bowling
- * Ugine 15 km : piscine couverte, cinéma
- * Nombreuses randonnées pédestres sur sentiers balisés

Pour toutes informations touristiques, vous pouvez contacter l'office du tourisme de Faverges (04-50-44-60-24) ou www.pays-de-faverges.com

A noter :

Une caution peut vous être demandée à l'entrée dans les lieux. Merci de vous en acquitter auprès du propriétaire ou de son mandataire lors de votre arrivée.



Renseignements / réservations : 04 50 10 10 11 ou resa@gdf74.com
Gîtes de France Haute-Savoie 16 rue Guillaume Fichet CS 90015 74001 ANNECY CEDEX

