



GÎTES DE FRANCE

Haute-Savoie

Partageons des moments uniques

Hébergement n°191007



Adresse :

Chalet Pachon
578 route des Udrezants
74110 MORZINE

Classement : 3 épis

Surface : 140 m²

Capacité : 10 personnes

Commune : MORZINE (Région : LEMAN PORTES DU SOLEIL). **Altitude :** 1050 mètres

Niché au cœur des montagnes du Chablais, entre montagnes et forêts, Morzine est un bourg authentique qui n'a rien perdu de son caractère savoyard. Idéalement placé au cœur du domaine des Portes du Soleil, Morzine vous ouvre un terrain de jeux merveilleux de 650 km de pistes en hiver. En été, elles deviennent autant de sentiers balisés pour le VTT, la randonnée et le running. Quant aux immenses espaces de nature vierge qui l'entoure, ils vous invitent à vous évader en toute liberté...

Le gîte :

Situé à 600 m du centre de Morzine avec navettes gratuites, à proximité d'une rivière, beau chalet indépendant aménagé de plain-pied avec terrasse close exposée plein Sud. Ambiance bois. Capacité maximale d'accueil de 10 personnes + 1 bébé.



Pour votre confort, les animaux ne sont pas acceptés

Accès : Prendre la D902. A Morzine, faire le tour du rond-point (mairie) et prendre la petite route qui monte. Faire 300 m. Maison se trouvant à droite, 50 m avant la petite chapelle.

Coordonnées GPS: lat.: 46.18100240 long.:6.71593940



Hébergement non-fumeur. Merci de votre compréhension.

ELEMENTS DE CONFORT :

Accès à l'entrée par 3 marches

- * Grand hall d'entrée (12.18 m²) avec rangements
 - * Cuisine /salle à manger (24,44 m²) / carrelage : fenêtre Est, baie fixe Sud, porte-fenêtre Sud donnant accès à la terrasse
. Coin cuisine : évier 1 bac, plaque de cuisson 5 feux gaz, hotte aspirante, four électrique, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur 294 litres avec bloc congélateur 78 litres, mixer, cafetière filtre et cafetière à dosette Senseo, grille-pain, bouilloire, 2 appareils à raclette, 2 réchauds à fondue, autocuiseur, vaisselle et batterie de cuisine pour 11 personnes, rangements
. Coin salle à manger : 2 tables, chaises, meuble de rangement, TV
 - * Salon (19,51 m²) / carrelage : 2 canapés, 2 poufs, 2 tables basses, 2 chaises, TV 80 cm, lecteur DVD, poêle à bois (bois fourni). Fenêtre Ouest, baie fixe (Sud), porte-fenêtre Sud donnant accès à la terrasse
 - * Dans renforcement (10,92 m²), canapé lit 80 cm
 - * Chambre 1 (8,68 m²) / sol stratifié : 1 lit 140x190cm, tablette et appliques, étagère, penderie. Fenêtre (Est). Accès à salle d'eau privative (accessible en fauteuil) : vasque sur plan, douche, radiateur sèche-serviettes, tabouret
 - * Chambre 2 (11,48 m²) / sol stratifié : 1 lit 140x190cm, tablettes et appliques, armoire. Porte-fenêtre Sud donnant accès à la terrasse
 - * Chambre 3 (11,75 m²) / sol stratifié : 2 lits 90x190 cm superposés, 1 lit 90x190 cm, tablettes et appliques, armoire. Porte-fenêtre Sud
 - * Chambre 4 (6,67 m²) / sol stratifié : 1 lit 90x190 cm, tablettes et appliques, armoire, table, chaise. Fenêtre (Nord)
 - * Chambre 5 (8,04 m²) / sol stratifié : 1 lit 140x190cm, tablette et appliques, armoire. Fenêtre Nord
- Chaque lit dispose de couvertures et d'oreillers. Il est nécessaire d'apporter les draps et le linge de toilette. Possibilité de location au pressing Le Lavio à 300 m (04 50 79 04 52 – info@lavio.fr). Ménage de fin de séjour à effectuer ou en option à régler sur place auprès du propriétaire.
- * Salle d'eau (4.62 m²) : vasque sur meuble, cabine de douche, radiateur sèche-serviettes, lave-linge
 - * Salle de bains (3.40 m²) : vasque sur meuble, baignoire, radiateur sèche-serviettes
 - * 3 WC indépendants (de 1.5 m², 1.26 m² et 1.20 m²)
 - * Chauffage central
 - * Accès Internet par WIFI
 - * Lit bébé et chaise haute sur demande
 - * Fer et table à repasser, aspirateur, étendage
 - * Parking privé 4 voitures, garage 1 voiture
 - * Terrasse avec mobilier de jardin, barbecue au gaz, parasol, transats, jardin clos 200 m²
 - * La propriétaire peut demander un supplément pour tout branchement pour recharge de voiture électrique.

1 animal peut être accepté entre le 1er juin et le 31 aout.

SERVICES COLLECTIFS :

- * Morzine à 600 m : tous commerces et services, marché
- * Arrêt navettes gratuites à 200 m du gîte
- * Gare SNCF à Thonon 35 km et Cluses 30 km, puis service régulier de cars jusqu'à Morzine

EQUIPEMENTS DE LOISIRS :

- * Remontées mécaniques Morzine Avoriaz / Porte Du Soleil à 1,4 km avec accès Avoriaz/portes du Soleil (65 remontées mécaniques). Ecoles de ski, garderies, location de matériel. Navettes gratuites à 200 du chalet.
- * Cœur de ville à 1,5 km : cinéma, patinoire, tennis, équitation, VTT, parapente, canyoning, randonnées à dos d'ânes, via ferrata, Indiana Parc...
- * Centre aquatique à 1,3 km
- * Lac de montagne à Montriond à 6 km
- * Circuit de running (Morzine Mountains running) avec 5niveaux
- * Musée de la musique mécanique aux Gets 8 km
- * Nombreuses randonnées pédestres ou VTT sur sentiers balisés à proximité

Pour toutes informations touristiques, vous pouvez contacter l'office du tourisme de Morzine (04-50-74-72-72) ou www.morzine-avoriaz.com

A noter :

Une caution vous sera demandée à l'entrée dans les lieux. Merci de vous en acquitter auprès du propriétaire ou de son mandataire lors de votre arrivée.



Renseignements / réservations : 04 50 10 10 11 ou resa@gdf74.com
Gîtes de France Haute-Savoie 16 rue Guillaume Fichet CS 90015 74001 ANNECY CEDEX

